

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001628832022

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**

Ajánlatkérő neve: **Csengőd Község Önkormányzata**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Csengőd Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15724849203				
Postai cím:	Dózsa György Utca 35						
Város:	Csengőd	NUTS-kód:	HU331	Postai irányítószám:	6222	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kovács	Márta				
E-mail:	kovacs.marta@kozber.hu	Telefon:	+36 209803995	Fax:	+36 78441177		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.csengod.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

### I.2) Közös közbeszerzés

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

# I.3) Kommunikáció

## I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: <a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001628832022/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001628832022/reszletek</a>	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen <a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001628832022/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001628832022/reszletek</a>	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

# I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

## I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

## I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

# II.1) Meghatározás

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
Hivatkozási szám:	EKR001628832022
II.1.2) Fő CPV-kód:	45453100-8
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	

### 1.rész: Művelődési Ház

- Homlokzat, lábazat hőszigetelése, kőzetgyapot, 900 m<sup>2</sup>
- Lapos tető hő- és vízszigetelése, 860 m<sup>2</sup>
- Nyílászáró csere műanyag szerkezetűre, 12 db
- Gépészet korszerűsítése, kondenzációs gázkazán csere, 2 db, 35 kW
- Napelemes rendszer telepítése, 12 kWp

A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési beruházás.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

### 2.rész: Polgármesteri Hivatal

- Padlásfödém hőszigetelése, 245 m<sup>2</sup>
- Pincefödém szigetelés, 258 m<sup>2</sup>
- Térfal utólagos belső szigetelése, 170 m<sup>2</sup>
- Nyílászáró csere műanyag szerkezetűre, 45 db
- Gépészet korszerűsítése, kondenzációs kazán (26 kW), teljes fűtési hálózat kiépítés, hőleadók (21 db), termoszelepek (21 db)

A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési beruházás.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

#### II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: ..... Pénznem: .....

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részejánlat tételére lehetőség van ..... Igen .....

Ajánlatok benyújthatók ..... valamennyi részre .....

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: ..... 2 .....

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: ..... 1 - Művelődési Ház .....

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45453100-8

45310000-3

45320000-6

45350000-5

45421100-5

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU331 Bács-Kiskun

A teljesítés helye: 6222 Csengőd, József A. utca. 29. SZ., HRSZ: 61/1

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1.rész: Művelődési Ház

- Homlokzat, lábazat hőszigetelése, kőzetgyapot, 900 m<sup>2</sup>
- Lapos tető hő- és vízszigetelése, 860 m<sup>2</sup>
- Nyílászáró csere műanyag szerkezetűre, 12 db
- Gépészet korszerűsítése, kondenzációs gázkazán csere, 2 db, 35 kW
- Napelemes rendszer telepítése, 12 kWp

A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési beruházás.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai többlettapasztalata: Alsószempontok:	30
2.1. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjában előírt MV-É szakterületre bevonní kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama egész hónapban megadva (0-12 hónap)	10
2.2. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjában előírt MV-ÉG szakterületre bevonní kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama egész hónapban megadva(0-12 hónap)	10
2.3. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjában előírt MV-ÉV szakterületre bevonní kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama egész hónapban megadva (0-12 hónap)	10
3. Többlettjótállás időtartama: Az előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlettjótállás időtartama (egész hónapban, 0-24 hónap)	15
Költség szempont: Nem	
Ár szempont: Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Ajánlati ár (Áfa nélkül, Ft-ban)	105

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: .....

vagy napban: 365 .....

vagy Kezdes dátuma - Befejezes dátuma: ..... - .....

A szerződés meghosszabbítható Nem .....

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): .....

vagy Tervezett minimum: ..... / Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: .....

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem .....

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem .....

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem .....

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen .....

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00026 .....

**II.2.13) További információ:**

Teljesítés időtartama: a munkaterület átadás-átvétel napjától kezdődik, a kezdőnap a teljesítés időtartamába nem számít bele. A teljesítés időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának (hibátlan és hiánytalan teljesítés) napja, mely egyben a befejezési (teljesítési) határidő. A Kivitelező akkor teljesít határidőben, ha a Megrendelő legkésőbb a teljesítési határidő lejártának napján a munkát átveszi.

**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 2 - Polgármesteri Hivatal .....

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45453100-8 .....

45310000-3 .....

45320000-6 .....

45350000-5 .....

45421100-5 .....

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU331 Bács-Kiskun .....

A teljesítés helye: 6222 Csengőd, Dózsa Gy. utca. 35., HRSZ.: 77 .....

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

2.rész: Polgármesteri Hivatal

- Padlásfödém hőszigetelése, 245 m<sup>2</sup>

- Pincefödém szigetelés, 258 m<sup>2</sup>

- Térdfal utólagos belső szigetelése, 170 m<sup>2</sup>

- Nyílászáró csere műanyag szerkezetűre, 45 db

- Gépészet korszerűsítése, kondenzációs kazán (26 kW), teljes fűtési hálózat kiépítés, hőleadók (21 db), termoszelepek (21 db)

A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési beruházás.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai többlettapasztalata: Alszeponatok:	30
2.1. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjában előírt MV-É szakterületre bevonni kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama egész hónapban megadva (0-12 hónap)	10
2.2. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjában előírt MV-ÉG szakterületre bevonni kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama egész hónapban megadva (0-12 hónap)	10
2.3. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjában előírt MV-ÉV v. MV-ÉV-R (rész) szakterületre bevonni kívánt szakember szakmai többlettapasztalatának időtartama egész hónapban megadva (0-12 hónap)	10
3. Többlettjótállás időtartama: Az előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlettjótállás időtartama (egész hónapban, 0-24 hónap)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Ajánlati ár (Áfa nélkül, Ft-ban)	105

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénz nem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

365

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

## II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00026

#### II.2.13) További információ:

Teljesítés időtartama: a munkaterület átadás-átvétel napjától kezdődik, a kezdőnap a teljesítés időtartamába nem számít bele. A teljesítés időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának (hibátlan és hiánytalan teljesítés) napja, mely egyben a befejezési (teljesítési) határidő. A Kivitelező akkor teljesít határidőben, ha a Megrendelő legkésőbb a teljesítési határidő lejártának napján a munkát átveszi.

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatban benyújtandó igazolások:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésére figyelemmel az ajánlattevő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdésében írt, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozatát benyújtani, amelyben nyilatkozik arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, továbbá - amennyiben a gazdasági szereplőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) vagy j) pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor - a nyilatkozatnak tartalmaznia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását, valamint ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bek). Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének második mondatában írt feltételek fennállnak a kizáró okok igazolása tekintetében. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatokra a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése is alkalmazandó.

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó igazolások: további igazolás benyújtása nem szükséges.

Az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására az igazolások benyújtására kötelezett ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az ajánlatkérő ellenőrzi a kizáró okok hiányát a 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok alapján.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlatában megjelölt építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők - ideértve az ajánlattevőt is - bármelyike tekintetében megállapítható, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében nem szerepel. A nem

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – szerepeljen a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. A jelen pontban írt feltételek vizsgálatának vonatkozásában építőipari kivitelezési tevékenységet az a gazdasági szereplő végez, aki/amely az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet III. Fejezete 12. §-a szerinti „A kivitelező”-ként vesz részt az építőipari kivitelezési tevékenység folyamatában. Közös ajánlattétel esetén a jelen előírásnak a közös ajánlattevők közül annak kell megfelelnie, aki az ajánlat alapján építőipari kivitelezési tevékenységet végez.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatban benyújtandó adatok és igazolások:

- 1) A gazdasági szereplő az ajánlatban köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdésében írt, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozatát benyújtani. Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó nyilatkozatokra a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése is alkalmazandó.
- 2) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg [Kbt. 65. § (7) bekezdés], meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti és a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakat is alá támasztó szerződéses vagy előszerződésben vagy egyéb formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot. A kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.
- 3) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő részéről a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet nevében az EKR-ben elektronikus úton tett, a Kbt. 114. § (2) bekezdésében írt, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozatot. Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó nyilatkozatokra a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése is alkalmazandó.

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó igazolások: A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (1) bekezdése alapján:

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. A 322/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése alapján kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatban benyújtandó adatok és igazolások:

- 1) A gazdasági szereplő az ajánlatban köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdésében írt, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozatát benyújtani. Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó nyilatkozatokra a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése is alkalmazandó.
- 2) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg [Kbt. 65. § (7) bekezdés], meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti és a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltakat is alátámasztó szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot. A kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.
- 3) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő részéről a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet nevében az EKR-ben elektronikus úton tett, a Kbt. 114. § (2) bekezdésében írt, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozatot. Az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó nyilatkozatokra a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése is alkalmazandó.

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó igazolások:

1) A 321/2015 (X.30.) Korm.r. 21. § (2) bekezdés a) pont valamint a 23. § alapján:

Az ajánlattételi felhívás III.1.3) 1) pontjában foglaltak igazolására csatolni kell a szerződést kötő másik fél által adott igazolást. Az igazolásban meg kell adni legalább szerződés tárgyát valamint mennyiségét (olyan részletességgel, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen), a teljesítés idejét (kezdeté és vége; év/hónap/nap)



és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

2) A 321/2015 (X.30.) Korm.r. 21. § (2) bekezdés b) pont alapján:

Az ajánlattételi felhívás III.1.3) 2) pontjában foglaltak igazolására csatolni kell azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségének, illetve képzettségének, továbbá szakmai tapasztalatának ismertetését, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. A szakemberek bemutatása során a végzettséget, illetve képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata csatolandó. A szakmai tapasztalatot a szakember által aláírt egyszerű másolatban csatolt önéletrajzban oly módon kell bemutatni, hogy fel kell tüntetni azt az időszakot év/hónap-tól év/hónap-ig bontásban (a kezdő hónap és a befejező hónap a szakmai tapasztalat időtartamának számításakor egész hónapként kerül figyelembe vételre), amelyben a szakember a bemutatott szakmai tapasztalatot szerezte. Amennyiben a szakember rendelkezik az előírt szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, akkor a Kbt. 69. § (11) bekezdés alapján elegendő, ha ajánlattevő megadja a szakember nevét és kamarai nyilvántartási számát a szakember végzettségének, illetve képzettségének és szakmai tapasztalatának ismertetésére és a jogosultság meglétét az ajánlatkérő ellenőrzi a felelős műszaki vezetői névjegyzéket vezető szerv elektronikus nyilvántartásából. Amennyiben az alkalmassági követelményben előírt szakterületre bemutatott szakember még nem rendelkezik az alkalmassági követelményben meghatározott szakterületen az előírt, vagy annak megfelelő kamarai nyilvántartásba vétellel, csatolandó az ajánlattevő nyilatkozata, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötésig rendelkezni fog azzal. Benyújtandó továbbá a szakember nyilatkozata arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez ajánlattevő rendelkezésére áll. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bek. is alkalmazandó.

3) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

4) Amennyiben ajánlattevő a 2. értékelési részszerzőpont alszerzőpontjainak valamelyikére megajánlást tesz, az adott értékelési részszerzőponttal összefüggő alkalmassági követelmény Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolásának benyújtására az ajánlatkérő már az ajánlatok 69. § (2) bekezdése szerinti bírálata keretében felhívja az ajánlattevőt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) alábbi referenciával:

1.1) 1.rész:

1.1.1) Új épület építése és/vagy meglévő épület felújítása, és/vagy bővítése, és/vagy átalakítása során végzett

- a) legalább 675 m<sup>2</sup> homlokzati és/vagy lábazati hőszigetelés,
  - b) legalább 645 m<sup>2</sup> lapos tető hő- és vízszigetelése,
  - c) legalább 9 db nyílászáró beépítése és/vagy cseréje,
  - d) legalább 26kW teljesítményű gázkazán beépítése és/vagy cseréje.
- 1.1.2) Legalább 9 kWp napelemes rendszer telepítése.

1.2) 2.rész: Új épület építése és/vagy meglévő épület felújítása, és/vagy bővítése, és/vagy átalakítása során végzett

- a) legalább 183 m<sup>2</sup> földem hőszigetelés,
- b) legalább 33 db nyílászáró beépítése és/vagy cseréje,
- c) legalább 19kW teljesítményű gázkazán beépítése és/vagy cseréje.

Épület fogalma: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pont szerint. Az előírt referencia több szerződésből is teljesíthető.

2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a szerződés teljesítéséhez a 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet szerinti felelős műszaki vezetői szakterületek közül az alábbi szakterületeken - vagy az előírt szakterülettel egyenértékű szakterületen - felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező vagy annak megszerzéséhez a 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendeletben előírt szükséges követelményeknek (végzettség, gyakorlat) megfelelő- a végzettség tekintetében a Korm.rendeletben előírt végzettséggel egyenértékű végzettség is bemutatható -, szakterületenként 1-1 fő szakemberrel: előírt szakterületek:

2.1) 1.rész:

- a) 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet 1. melléklet VI. szakma 1. rész: 2. szakterület MV-É,
- b) 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet 1. melléklet VI. szakma 2. rész: 3. szakterület MV-ÉG,
- c) 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet 1. melléklet VI. szakma 2. rész: 5. szakterület MV-ÉV,

2.2) 2.rész:

- a) 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet 1. melléklet VI. szakma 1. rész: 2. szakterület MV-É,
- b) 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet 1. melléklet VI. szakma 2. rész: 3. szakterület MV-ÉG
- c) 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet 1. melléklet VI. szakma 2. rész: 5. szakterület MV-ÉV vagy VI. szakma 2. rész: 6. részsakterület MV-ÉV-R

Egy szakember több pozícióra is jelölhető, ha megfelel az előírt követelményeknek, de szakterületenként elegendő 1 fő szakembert bemutatni.

Ajánlatkérő az eljárásban az ajánlattevők műszaki és szakmai alkalmassági követelményeit a minősített ajánlattevők hatósági hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

**III.1.6) A szerződés biztosítékai:**

1) Előleg visszafizetési biztosíték: Előleg igénybevétele esetén a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles az igénybe vett előlegnek a szerződésben foglalt nettó kivitelezői díj 5%-át meghaladó mértékű részére előleg visszafizetési biztosítékot nyújtani a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti mód valamelyikén az ajánlatkérő számára az előleg kifizetésének napjától az előleg elszámolásának napjáig tartó időtartamra.

2) Jótéjesítési biztosíték: A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények teljesítésének biztosítékaként a nettó kivitelezői díj 2 %-ának megfelelő forint összegű és az előírt kötelezően vállalandó jótállás (36 hónap) + a nyertes ajánlattevőként szerződő fél ajánlatában megajánlott többlet időtartamú jótállás teljes tartamára, azaz a jótállási időre szóló jótéjesítési biztosíték megajánlására és rendelkezésre bocsátására köteles. A jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő napon kezdődik.

3) A szerződést megerősítő biztosítékok:

1. Kötbér (Ptk. 6:186-6:189. §):

1.1. Késedelmi kötbér: a nettó kivitelezői díj 0,5 %-a naponta. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó kivitelezői díj 15 %-a lehet.

1.2. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevőként szerződő fél felelős, meghiúsul, úgy a nyertes ajánlattevőként szerződő fél meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a nettó kivitelezői díjnak a 15 %-a.

1.3. Hibás teljesítési kötbér:

1.3.1. Ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó kivitelezési díjének 5 %-a.

1.3.2. Nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a szerződés teljesítésébe a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban meghatározott 2. értékelési rész(al)szempontra megajánlott szakmai többlettapasztalattal rendelkező szakember(ek)et a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt az adott rész(al)szemponthban meghatározott felelős műszaki vezetői szakterületen felelős műszaki vezetőként bevonni, amennyiben ezen kötelezettségének bármelyikét a szerződés teljesítésének megkezdését követően olyan okból, amelyért felelős megszegi, úgy az hibás teljesítésnek minősül és megszegett kötelezettségenként a nettó kivitelezői díj 2 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni.

A késedelmi és hibás teljesítési kötbér együttes teljes összege legfeljebb a nettó kivitelezői díj 15 %-a lehet.

4) Jótállás: (Ptk. 6:171. §): Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződéses kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, a beépített anyagokért, eszközökért, alkatrészekért, berendezésekért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért - függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza - köteles 36 hónap + az ajánlatában megajánlott többlet időtartamú teljes körű jótállási kötelezettséget vállalni - a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban!

**III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

A közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás az „Épületenergetikai fejlesztés Csengőd településen” című és TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00026 azonosító számú projekt keretében, a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben szabályozott utófinanszírozással valósul meg. A támogatás intenzitása: 100% a támogatott tartalomra.

Vonatkozó jogszabályok:

a) Kbt. rendelkezései, különösen a 135. § (1),(3),(5)-(6),(8);

b) Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet;

c) Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;

d) A Ptk. 6:130. § (1)-(2), a számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés magyar forintban történik. Az építési beruházás az építésügyi jogszabályok szerint engedély nélkül végezhető építési beruházás. Ajánlatkérő tartalékkeretet a szerződésben nem biztosít!

Előleg:

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére a Kbt. 135. § (8) bekezdése értelmében a szerződésben foglalt nettó kivitelezői díj legfeljebb 10 %-ának megfelelő összeg + Áfa előlegként történő kifizetését teszi lehetővé. Az előleget az ajánlatkérő az előlegbekérő alapján fizeti ki a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előlegbekérőt eredeti példányban kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Az előlegként kifizetett összeg 50%-a az utolsó részszámlában, 50%-a a végszámlában elszámolásra, azaz levonásra kerül.

Számlázás rendje:

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a kivitelezés műszaki előrehaladásához igazodóan, minden esetben a műszaki ellenőr által kiadott rész- vagy végteljesítés igazolás alapján legfeljebb 4 db részszámlát, valamint 1 db végszámlát jogosult benyújtani, az alábbiak szerint:

- Részszámla:

1) a műszaki előrehaladás 15%-ának elérésekor, a kivitelezői díj 15%-áról,

2) a műszaki előrehaladás 35%-ának elérésekor, a kivitelezői díj 20%-áról,

3) a műszaki előrehaladás 55%-ának elérésekor, a kivitelezői díj 20%-áról,

4) a műszaki előrehaladás 80%-ának elérésekor, a kivitelezői díj 25%-áról, az előleg 50%-ának összegével csökkentve.

Műszaki előrehaladás százalékos értéke alatt ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőként szerződő fél által a műszaki előrehaladás során elkészített, beépített, az építési műszaki ellenőr által elfogadott építőipari teljesítmény nettó értékének a nettó kivitelezői díjhoz viszonyított arányát érti.

- Végszámla:

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, a Megrendelő által kiadott, a hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a kivitelezői díj részszámlákban el nem számolt összegéről - csökkentve azt az előleg 50 %-ának összegével - a végszámlát kiállítani. Az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos további szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

Részszámla és végszámla kizárólag az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő

képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

A számlák kifizetése a Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(6) bekezdések alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet szabályai szerint, annak 32/A. §-ában rögzített fizetési határidővel, átutalással történik. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás halasztott teljesítésére vonatkozó lehetőséget (Ptk. 6:130. § (3) bekezdés) nem alkalmazza. További részletek a Közbesz.Dok-ban.

#### **III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:**

Ajánlatkérő kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében [Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdése].

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### **III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

#### **III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

A III.2.3) ponthoz: A szerződés teljesítésében felelős műszaki vezetőként közreműködő személyek nevét és a III.1.3) 2) pontban előírt adatokat kell az ajánlattevőnek az ajánlatban közölnie.

A VI.3.9) ponthoz: A Kbt. 75. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő kiköti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenül nyilváníthatja, tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet nincs megbontva részekre, továbbá a támogatási szerződésben vállalt indikátorok csak mindkét rész eredményessége esetében teljesíthetők.

#### **III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### **IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

##### **IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

##### **IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a

megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

**IV.1.4) Információ a tárgyalásról** (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

**IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

**IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő**

Dátum, helyi idő: ..... 16:00 ..... óra/perc

**IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)**

Dátum: .....

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

HU

**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő: ..... óra/perc

Hely: EKR

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rend. 15. § hatályos rendelkezései szerint.

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen

## VI.3) További információk:

### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben az ajánlatok értékelési szempontja alapján legkedvezőbb érvényes ajánlatban kért ellenszolgáltatás összege meghaladja az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét és egyéb eredménytelenségi ok nem áll fenn, ajánlatkérő a költségnövekmény támogatására vonatkozóan további támogatás igénybevételére és/vagy a meglévő támogatási szerződés módosítására kérelmet/kérelmeket (továbbiakban: támogatási kérelem) fog benyújtani - amennyiben a benyújtás jogszabályi feltételei fennállnak - és az ajánlatkérő a támogatásra irányuló kérelem el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, továbbá amennyiben a támogatási kérelem elbírálását megelőzően eredményessé nyilvánítja a közbeszerzési eljárást, a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján kiköti, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés a támogatási kérelem elbírálását követően és csak akkor lép hatályba, ha a támogatásra irányuló kérelmet az igényelt összegben elfogadják. A szerződés hatálybalépésének időpontja: az ajánlatkérő erről szóló, a nyertes ajánlattevőként szerződő félhez címzett és megküldött írásbeli nyilatkozata megküldésének napját követő harmadik munkanap. Amennyiben az ajánlatok értékelési szempontja alapján legkedvezőbb érvényes ajánlatban kért ellenszolgáltatás összegére figyelemmel költségnövekmény támogatására vonatkozóan támogatási kérelem benyújtása az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel nem szükséges és az eljárás eredményes, a szerződés a megkötésének napjával hatályba lép.

### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke:

1.rész: 800 000 HUF, 2.rész: 300 000 HUF

A befizetés helye:

52500037-11060307

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

52500037-11060307

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetés igazolásáról szóló dokumentum másolata; pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség vállalását igazoló dokumentum, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény másolata.

### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámot megadásra kerül:

VI.3.9) pontban írtak és a közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint.

### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

### VI.3.9) További információk:

1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0- 10

2) Az(ok) a módszer(ek), amellyel ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot:

1. Ajánlati ár (Ft-ban): a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.03.25.) 1. számú mellékletének „A. A relatív értékelési módszerek” című 1. Az arányosítás aa) Fordított arányosítás pontjában foglaltak szerinti módszerrel, az alábbi képlet szerint:  $P = \text{Alegjobb} / \text{Avizsgált} * (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$

P: a vizsgált ajánlati elem pontszáma

Pmax: 10

Pmin: 0

Alegjobb: a legalacsonyabb ajánlati ár

Avizsgált: a vizsgált ajánlatban megajánlott ajánlati ár

2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány tapasztalata: a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.03.25.) 1. számú mellékletének „A. A relatív értékelési módszerek” című 1. Az arányosítás ab) Egyenes arányosítás pontjában foglaltak szerinti módszerrel, az alábbi képlet szerint:

$P = \text{Avizsgált}/\text{Alegjobb} * (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$

P: a vizsgált ajánlati elem pontszáma

Pmax: 10

Pmin: 0

Alegjobb: az értékelt ajánlatokban megajánlott szakmai többlettapasztalatok közül a leghosszabb időtartamú szakmai többlettapasztalat időtartama egész hónapban.

Avizsgált: a vizsgált ajánlatban megajánlott szakmai többlettapasztalat időtartama egész hónapban.

Az Alegjobb és az Avizsgált értéke a képletben legfeljebb 12 hónap, 12 hónapot meghaladó szakmai többlettapasztalat megajánlása esetén az ajánlatkérő a szakmai többlettapasztalatot 12 hónap értékkel helyettesíti be a képletbe.

Amennyiben az ajánlattevő az alkalmasság körében több szakembert is bemutat, ajánlatkérő az értékelés során azt a szakembert veszi figyelembe, akinek a nevét ajánlattevő a felolvasó lapon megadta. Amennyiben 2. részszerzőpont alszerzőpontjaira ugyanazt a szakembert mutatja be az ajánlattevő, a szakmai többlettapasztalat átfedésének számítása mindig az adott alszerzőpont esetében értendő.

3. Többletjótállás időtartama: a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.03.25.) 1. számú mellékletének „A. A relatív értékelési módszerek” című 1. Az arányosítás ab) Egyenes arányosítás pontjában foglaltak szerinti módszerrel, az alábbi képlet szerint:  $P = \text{Avizsgált}/\text{Alegjobb} * (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$

P: a vizsgált ajánlati elem pontszáma

Pmax: 10

Pmin: 0

Alegjobb: az értékelt ajánlatokban megajánlott többletjótállások közül a leghosszabb időtartamú többletjótállás időtartama egész hónapban.

Avizsgált: a vizsgált ajánlatban megajánlott többletjótállás időtartama egész hónapban.

Az Alegjobb és az Avizsgált értéke a képletben legfeljebb 24 hónap, 24 hónapot meghaladó többletjótállás megajánlása esetén az ajánlatkérő a többletjótállást 24 hónap értékkel helyettesíti be a képletbe.

Amennyiben az ajánlattevő a 2. és/vagy a 3. értékelési részszerzőpontra (valamely alszerzőpontra) 0 hónap megajánlást tesz, úgy a felolvasó lapon az adott értékelési részszerzőpont/alszerzőpont tekintetében az időtartamot „0” (nulla) értékkel kell megadni és az ajánlatkérő a pontkiosztás során ezt az értéket veszi figyelembe azzal, hogy amennyiben az adott részszerzőpontra/alszerzőpontra az értékelt ajánlatok csak „0” megajánlást tartalmaznak, akkor azok 0 pontot kapnak.

További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

3) Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 66. § (6) a)-b) pontjaiban foglaltakat. Az ajánlatban az ajánlattevőnek arról is nyilatkozni kell, hogyha nem vesz igénybe alvállalkozót.

4) Ajánlatkérő az eljárásban az ajánlattevők gazdasági és pénzügyi alkalmasságára nem írt elő követelményt.

5) Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 81. § (5) bekezdését, továbbá amennyiben az aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalkások vizsgálatát is alkalmazza, akkor a Kbt. 81. § (4) bekezdését is, valamint a 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.

6) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, amennyiben a szerződés nem lép hatályba a szerződéskötés napján, akkor a munkaterület átadás-átvétel időpontjára az alábbi mértékű és terjedelmű saját nevére szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra: felelősségbiztosítás mértéke

1.rész:

- legalább 10 000 000,- HUF/káresemény és

- legalább 80 000 000,- HUF/év vagy biztosítási időszak

2.rész:

- legalább 10 000 000,- HUF/káresemény és

- legalább 30 000 000,- HUF/év vagy biztosítási időszak

limitű. (Felelősségbiztosítási szerződés fajtája: felelősségbiztosítás, vagy építés-szerelés biztosítás, amely tartalmaz felelősségbiztosítást.) Biztosítási időszak kezdete: a munkaterület átadás-átvétel időpontja, vége: a szerződés teljesítésének véghatárideje. Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a fent előírt időpontra nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köthet szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a felhívásban megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy a meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

7) Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**